

Số: /KH-UBND

KẾ HOẠCH

**Về việc triển khai thực hiện Nghị định số 114/2024/NĐ-CP
ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ và tăng cường công tác quản lý,
khai thác, sử dụng tài sản công trên địa bàn Thành phố**

Để tiếp tục triển khai thi hành và thực hiện hiệu quả các nội dung được quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản pháp luật quy định chi tiết có liên quan; căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ (có hiệu lực thi hành từ ngày 30 tháng 10 năm 2024) về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

Nhằm nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng và khai thác tài sản công; khắc phục triệt để những hạn chế và những bất cập, góp phần phòng, chống thất thoát, lãng phí, tham nhũng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh; trên cơ sở nội dung đề nghị của Bộ Tài chính tại Công văn số 11315/BTC-QLCS ngày 22 tháng 10 năm 2024 về triển khai thực hiện Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ và Kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy số 1123-KL/TU ngày 07 tháng 11 năm 2024;

Trên cơ sở đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn số 10096/STC-CS ngày 20 tháng 12 năm 2024 và Công văn số 617/STC-CS ngày 23 tháng 01 năm 2025; Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ và tăng cường công tác quản lý, khai thác, sử dụng tài sản công trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh với các nội dung cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tổ chức thi hành các Nghị định bảo đảm kịp thời, đồng bộ, thống nhất, hiệu lực, hiệu quả, nhất là công tác ban hành văn bản quy định chi tiết các nội dung được Nghị định giao Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành.

- Tăng cường công tác quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý; đặc biệt là việc khai thác tài sản công, sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh liên kết nhằm phát hiện những bất cập, sai sót, vi phạm trong việc quản lý, sử dụng tài sản công để kịp thời chấn chỉnh, xử lý và khắc phục.

- Tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả việc thực hiện chính sách, pháp luật về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí; nâng cao kỷ luật, chấp hành kỷ cương hành chính trong việc tổ chức thực hiện, áp dụng pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị.

2. Yêu cầu

- Xác định cụ thể nội dung công việc, thời gian thực hiện và trách nhiệm của các cơ quan có liên quan trong việc thực hiện các nội dung được giao trên các lĩnh vực thuộc trách nhiệm theo dõi, quản lý.

- Đẩy mạnh thông tin, tuyên truyền, phổ biến pháp luật về thực hành tiết kiệm, chống lãng phí và các chủ trương, chính sách của Đảng và pháp luật của Nhà nước có liên quan đến công tác quản lý, khai thác, sử dụng tài sản công nhằm nâng cao nhận thức, trách nhiệm đối với các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp trên địa bàn Thành phố.

- Đảm bảo sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan, đơn vị trong việc thực hiện các nhiệm vụ được giao; kịp thời đôn đốc, hướng dẫn và tháo gỡ những vướng mắc, khó khăn trong quá trình tổ chức thực hiện.

II. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM

1. Tiếp tục thực hiện đầy đủ, nghiêm túc Chỉ thị số 32/CT-TTg ngày 10 tháng 12 năm 2019 của Thủ tướng Chính phủ về đẩy mạnh triển khai thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật; tổ chức thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 24-CT/TU ngày 11 tháng 11 năm 2019 của Ban Thường vụ Thành ủy về việc kiểm kê, rà soát quỹ nhà, đất công trình và các tài sản khác gắn liền với đất thuộc sở hữu Nhà nước và tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng nhà, đất và tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh; các nội dung chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Chỉ thị số 10/CT-UBND ngày 31 tháng 8 năm 2022 về việc thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu trong công tác quản lý, sử dụng và khai thác tài sản công; Công văn số 1446/UBND-KT ngày 13 tháng 4 năm 2023 về tăng cường công tác quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố và các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn khác có liên quan.

2. Triển khai, thực hiện Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

3. Đối với những nội dung công việc thuộc thẩm quyền, chủ động có giải pháp xử lý ngay, dứt điểm các vướng mắc, tồn tại; sắp xếp, bố trí sử dụng hiệu quả các công trình công sở, trụ sở, cơ sở hoạt động sự nghiệp trên địa bàn phụ trách (nhất là đối với các công trình công sở, trụ sở sau khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính); lập hồ sơ khai thác tài sản công trình cấp có thẩm quyền phê duyệt, đảm bảo việc sử dụng, khai thác tài sản công phát huy hiệu quả, đúng quy định, không để lãng phí, thất thoát tài sản của Nhà nước. Việc sử

dụng tài sản công phải gắn với các mục tiêu phát triển bền vững, phục vụ lợi ích chung của người dân Thành phố và thúc đẩy tăng trưởng kinh tế - xã hội, đồng thời bảo đảm hiệu quả cao nhất cho ngân sách và nguồn lực công.

4. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát việc quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý.

III. GIẢI PHÁP THỰC HIỆN NHIỆM VỤ

1. Về việc đẩy mạnh triển khai, tổ chức thực hiện các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật

Giao Thủ trưởng các sở, ban, ngành và tương đương Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thành phố Thủ Đức; Người đứng đầu các tổ chức và các đơn vị có sử dụng tài sản công:

a) Tiếp tục thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 24-CT/TU ngày 11 tháng 11 năm 2019 của Ban Thường vụ Thành ủy về việc kiểm kê, rà soát quỹ nhà, đất công trình và các tài sản khác gắn liền với đất thuộc sở hữu Nhà nước và tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng nhà, đất và tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh; các nội dung chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Chỉ thị số 10/CT-UBND ngày 31 tháng 8 năm 2022 về việc thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu trong công tác quản lý, sử dụng và khai thác tài sản công; Công văn số 1446/UBND-KT ngày 13 tháng 4 năm 2023 về tăng cường công tác quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố; Công văn số 3360/UBND-KT ngày 14 tháng 7 năm 2023 về thực hiện Chỉ thị số 09/CT-TTg ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác quản lý tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư quản lý và các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn¹ khác có liên quan.

Quản triệt và triển khai đúng tinh thần chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về đẩy mạnh thực hành tiết kiệm, chống lãng phí trong quản lý và sử dụng tài sản công theo Công điện số 125/CD-TTg ngày 01 tháng 12 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ yêu cầu các bộ ngành, địa phương đẩy mạnh thực hành tiết kiệm, chống lãng phí.

b) Chủ động nghiên cứu, tổ chức tuyên truyền và triển khai phổ biến các quy định tại Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điểm liên quan đến các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý nhằm kịp thời giúp các đơn vị nắm bắt đầy đủ, chính xác

¹ - CV số 5243/STC-CS ngày 30/7/2024 của Sở Tài chính về tăng cường công tác quản lý, hạch toán tài sản công.

- CV số 6051/STC-CS ngày 22/8/2024 của Sở Tài chính về triển khai các quy định tại Luật Đất đai năm 2024 liên quan đến công tác quản lý, sử dụng tài sản công.

- CV số 6238/UBND-KT ngày 14/10/2024 của UBND Thành phố về tập trung đẩy mạnh công tác sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP và số 67/2021/NĐ-CP của Chính phủ những tháng cuối năm 2024.

- KH số 7307/KH-UBND ngày 18/11/2024 của UBND Thành phố về triển khai các biện pháp xử lý các dự án, công trình tồn đọng, dừng thi công, thi công chậm tiến độ; công trình, trụ sở, công sở không sử dụng hoặc sử dụng chưa hiệu quả.

- CV số 7721/UBND-DA ngày 29/11/2024 của UBND Thành phố về giải quyết các dự án tồn đọng, dừng thi công để triển khai, hoàn thành, đưa vào sử dụng nhằm chống lãng phí, thất thoát.

- QĐ số 5468/QĐ-UBND ngày 29/11/2024 của UBND Thành phố về Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 1278/NQ-UBTVQH15 ngày 14/11/2024 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của Thành phố giai đoạn 2023-2025.

- QĐ số 6140/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND Thành phố về việc kiện toàn Tổ công tác thực hiện.

những thay đổi trong quy định và triển khai một cách đồng bộ, hiệu quả.

c) Chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý khẩn trương rà soát, xây dựng, sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành mới Quy chế quản lý, sử dụng tài sản công của cơ quan, tổ chức, đơn vị đảm bảo phù hợp với quy định pháp luật hiện hành.

d) Tổ chức quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công được giao theo đúng quy định của pháp luật, công khai, minh bạch; thực hiện nghiêm túc việc đăng tải thông tin đấu thầu, đấu giá, niêm yết giá khi thực hiện mua sắm, thuê, sử dụng tài sản công để cho thuê, liên doanh liên kết, ... theo quy định của pháp luật. Thực hiện nghiêm túc việc quản lý, sử dụng số tiền thu được từ việc xử lý tài sản công đầy đủ, kịp thời, đúng pháp luật.

đ) Kịp thời cập nhật, chỉnh lý thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công để phục vụ xây dựng Báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công, Báo cáo tài chính nhà nước hàng năm theo đúng nội dung và thời hạn quy định của pháp luật; từng bước sử dụng thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công để thay thế thông tin dạng giấy.

2. Về quy định thẩm quyền quyết định trong quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hồ Chí Minh theo quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công (đã được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ)

Ngày 11 tháng 12 năm 2024, Hội đồng nhân dân Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND quy định thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hồ Chí Minh.

Giao người đứng đầu các sở, ban, ngành và tương đương Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện, người đứng đầu đơn vị sự nghiệp công lập và các tổ chức sử dụng tài sản công căn cứ thẩm quyền đã được quy định tại Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố có trách nhiệm triển khai, thực hiện theo quy định.

3. Về khai thác tài sản công của cơ quan nhà nước theo quy định tại khoản 7 (Bổ sung Điều 10b) Điều 1 Nghị định số 114/2024/NĐ-CP của Chính phủ: Giao Người đứng đầu các sở ban ngành và tương đương Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận - huyện căn cứ nhu cầu sử dụng để quyết định việc khai thác tài sản tại cơ quan và quyết định việc khai thác tài sản của cơ quan thuộc phạm vi quản lý theo quy định.

4. Về khai thác tài sản công của đơn vị sự nghiệp công lập theo quy định tại khoản 37 (Bổ sung Điều 41c) Điều 1 Nghị định số 114/2024/NĐ-CP của Chính phủ:

Giao Thủ trưởng đơn vị sự nghiệp công lập căn cứ nhu cầu sử dụng để quyết định việc khai thác tài sản công tại đơn vị. Riêng đối với tài sản công là di tích lịch sử - văn hóa, di tích lịch sử gắn với đất thuộc đất xây dựng công trình sự nghiệp, phòng truyền thống của đơn vị sự nghiệp công lập tự bảo đảm một phần chi thường xuyên, đơn vị sự nghiệp công lập do Nhà nước bảo đảm chi thường xuyên, Người đứng đầu các sở ban ngành và tương đương Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận - huyện quyết định việc khai thác tài sản của đơn vị thuộc phạm vi quản lý.

5. Về việc lập, trình Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết

Theo quy định Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017 và Nghị định số 151/2017/NĐ-CP và Nghị định số 114/2024/NĐ-CP của Chính phủ, đơn vị sự nghiệp công lập có nhu cầu sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh liên kết phải lập Đề án theo Mẫu số 02/TSC-ĐA ban hành kèm Nghị định số 114/2024/NĐ-CP; báo cáo cơ quan quản lý cấp trên (là các sở ban ngành, Ủy ban nhân dân các quận, huyện) rà soát, có ý kiến và gửi Sở Tài chính (đối với đơn vị thuộc Thành phố quản lý)/Phòng Tài chính – Kế hoạch quận, huyện (đối với đơn vị thuộc quận, huyện quản lý) xem xét, cho ý kiến. Trên cơ sở ý kiến của Sở Tài chính/Phòng Tài chính – Kế hoạch quận, huyện, đơn vị sự nghiệp công lập có trách nhiệm nghiên cứu, tiếp thu ý kiến để chỉnh lý, hoàn thiện Đề án, báo cáo cơ quan quản lý cấp trên để trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, phê duyệt từng Đề án cụ thể. Đối với Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích liên doanh, liên kết và Đề án sử dụng tài sản công là cơ sở hoạt động sự nghiệp có nguyên giá theo sổ sách kế toán từ 500 tỷ đồng trở lên, Ủy ban nhân dân Thành phố/Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố phải lấy ý kiến Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố trước khi trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt đề án theo thẩm quyền. Riêng đối với Thành phố Thủ Đức, thẩm quyền phê duyệt và thẩm định Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết tại đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức thực hiện theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 10 Nghị quyết số 98/2023/QH15 của Quốc Hội.

5.1 Về thẩm quyền phê duyệt Đề án vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết của đơn vị sự nghiệp công lập: để tăng tính chủ động, nâng cao trách nhiệm của Người đứng đầu cơ quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận, huyện trong việc quản lý, sử dụng tài sản công được nhà nước giao; giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Nội vụ, Sở Tư pháp và các cơ quan có liên quan tham mưu về thẩm quyền phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết của đơn vị sự nghiệp công lập theo quy định.

Thời gian thực hiện: **Hoàn thành trong Quý I năm 2025.**

5.2 Về lập, trình Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết

Giao Thủ trưởng các đơn vị sự nghiệp công lập căn cứ nhu cầu sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết, có trách nhiệm lập, trình Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết theo trình tự thủ tục quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, Nghị định số 151/2017/NĐ-CP, số 114/2024/NĐ-CP của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn khác có liên quan.

Việc khai thác, sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết phải được bảo đảm theo đúng quy định của pháp luật, tránh thất thoát tài sản nhà nước, công khai, minh bạch, hiệu quả, đúng pháp luật. Sau khi Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh liên kết được cấp có thẩm quyền phê duyệt, cơ quan quản lý cấp trên trực tiếp và Thủ trưởng đơn vị sự nghiệp công lập chịu trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, giám sát trong việc tổ chức thực hiện Đề án, đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

6. Về mua sắm tập trung tại Thành phố Hồ Chí Minh

6.1 Danh mục mua sắm tập trung

- Danh mục mua sắm tập trung cấp quốc gia theo danh mục hàng hóa, dịch vụ áp dụng theo phương thức mua sắm tập trung cấp quốc gia do Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành tại Thông tư số 69/2024/TT-BTC ngày 01 tháng 10 năm 2024.

- Danh mục mua sắm tập trung cấp địa phương theo danh mục hàng hóa, dịch vụ áp dụng theo phương thức mua sắm tập trung tại Thành phố Hồ Chí Minh do Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành.

- + Giao Sở Y tế chủ động phối hợp với Sở Tư pháp và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, tham mưu Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành danh mục hàng hóa, dịch vụ áp dụng mua sắm tập trung đối với thuốc, thiết bị y tế, vật tư xét nghiệm thuộc phạm vi quản lý của Thành phố.

- + Giao Sở Tài chính chủ động phối hợp với Sở Tư pháp và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát, tham mưu Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành danh mục hàng hóa, dịch vụ áp dụng mua sắm tập trung (trừ danh mục thuốc, thiết bị y tế, vật tư xét nghiệm) thuộc phạm vi quản lý của Thành phố.

6.2 Đơn vị mua sắm tập trung của Thành phố

- Giao Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố thuộc Sở Tư pháp tiếp tục là Đơn vị mua sắm tập trung của Thành phố theo Quyết định số 5087/QĐ-UBND ngày 28 tháng 9 năm 2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố và tổ chức mua sắm tập trung: (i) đối với tài sản thuộc danh mục hàng hóa, dịch vụ áp dụng mua sắm tập trung cấp quốc gia được Bộ Tài chính ban hành; (ii) đối với tài sản thuộc danh mục hàng hóa, dịch vụ áp dụng mua sắm tập trung (trừ danh mục thuốc, thiết bị y tế, vật tư xét nghiệm) thuộc phạm vi quản lý của Thành phố.

- Việc tổ chức mua sắm tập trung cấp địa phương đối với thuốc thực hiện theo Quyết định số 4672/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố.

- Trường hợp cần thiết, giao Sở Tư pháp phối hợp với Sở Nội vụ có báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân Thành phố điều chỉnh Quyết định số 5087/QĐ-UBND ngày 28 tháng 9 năm 2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố theo hướng bổ sung thêm nhiệm vụ cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố trong việc tổ chức mua sắm tập trung đối với tài sản thuộc danh mục hàng hóa, dịch vụ áp dụng mua sắm tập trung cấp quốc gia được Bộ Tài chính ban hành theo quy định.

6.3 Tổ chức thực hiện mua sắm tập trung trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh

- Giao Sở Tư pháp, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố và các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan đến công tác mua sắm tập trung có trách nhiệm thực hiện các nội dung liên quan đến quy trình mua sắm hàng hóa, dịch vụ áp dụng theo phương thức tập trung trên địa bàn Thành phố đã được Ủy ban nhân dân Thành phố quy định tại Quyết định số 111/2024/QĐ-UBND ngày 29 tháng 11 năm 2024 về ban hành Quy chế về mua sắm hàng hóa, dịch vụ áp dụng theo phương thức tập trung trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

- Giao Sở Y tế, Bệnh viện Nhân dân Gia Định và các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan đến công tác mua sắm tập trung có trách nhiệm thực hiện việc mua sắm tập trung đối với thuốc, thiết bị y tế, vật tư xét nghiệm theo quy định của pháp luật về đấu thầu và các văn bản khác có liên quan.

7. Về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng² (gồm: hạ tầng giao thông, hạ tầng cung cấp điện, hạ tầng thủy lợi và ứng phó với biến đổi khí hậu, hạ tầng đô thị, hạ tầng cụm công nghiệp, khu công nghiệp, khu kinh tế, khu công nghệ cao, hạ tầng thương mại, hạ tầng thông tin, hạ tầng giáo dục và đào tạo, hạ tầng khoa học và công nghệ, hạ tầng y tế, hạ tầng văn hóa, hạ tầng thể thao, hạ tầng du lịch và hạ tầng khác theo quy định của pháp luật)

Giao các cơ quan chuyên môn được giao thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về tài sản kết cấu hạ tầng tiếp tục chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành các quy định về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng theo quy định.

8. Giao Người đứng đầu các sở, ban, ngành và tương đương Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thành phố Thủ Đức; Người đứng đầu các tổ chức và các đơn vị có sử dụng tài sản công:

² Việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng được Chính phủ ban hành các quy định riêng để thực hiện; các Bộ chuyên ngành đang tiếp tục phối hợp với Bộ Tài chính nghiên cứu, trình Chính phủ quy định về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng các lĩnh vực còn lại. Các Nghị định quy định về TS KCHT đã được Chính phủ ban hành:

- NĐ số 129/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi;
- NĐ số 43/2018/NĐ-CP ngày 12/3/2018 quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng hàng hải;
- NĐ số 44/2018/NĐ-CP ngày 13/3/2018 quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng hàng không;
- NĐ số 45/2018/NĐ-CP ngày 13/3/2018 quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường thủy nội địa;
- NĐ số 46/2018/NĐ-CP ngày 14/3/2018 quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng đường sắt quốc gia;
- NĐ số 43/2022/NĐ-CP ngày 24/6/2022 quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch;
- NĐ số 44/2024/NĐ-CP ngày 24/4/2024 quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ (thay thế NĐ số 33/2019/NĐ-CP ngày 23/4/2019)
- NĐ số 60/2024/NĐ-CP ngày 20/9/2024 quy định về quản lý và phát triển chợ;
- NĐ số 08/2025/NĐ-CP ngày 09/01/2025 quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi (thay thế NĐ số 129/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017).

- Có trách nhiệm rà soát, chỉ đạo cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý có hoạt động khai thác tài sản công theo quy định tại khoản 7, khoản 37 Điều 1 Nghị định số 114/2024/NĐ-CP của Chính phủ, trước ngày 30 tháng 10 năm 2024 mà không có Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt; thực hiện rà soát, có trách nhiệm báo cáo cơ quan, người có thẩm quyền xem xét, quyết định việc khai thác tài sản, bảo đảm phù hợp với quy định tại Nghị định số 114/2024/NĐ-CP trong thời hạn 01 năm, kể từ ngày 30 tháng 10 năm 2024.

Hết thời hạn nêu trên mà cơ quan, tổ chức, đơn vị không được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt thì phải chấm dứt việc khai thác tài sản công.

Thời hạn thực hiện: hoàn thành trước ngày 30 tháng 10 năm 2025.

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc sử dụng tài sản công tại các đơn vị sự nghiệp công lập và các tổ chức thuộc phạm vi quản lý vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh liên kết. Trên cơ sở kết quả kiểm tra, thanh tra, chỉ đạo xử lý nghiêm các hành vi vi phạm và chấm dứt ngay các trường hợp kinh doanh, cho thuê, liên doanh liên kết không đúng quy định của pháp luật.

- Thực hiện việc phê duyệt thiết kế đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo hoặc mua sắm trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp theo quy định của pháp luật về đầu tư công, pháp luật về xây dựng (không phải lấy ý kiến bằng văn bản của Sở Tài chính trước khi cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt), bảo đảm tuân thủ tiêu chuẩn, định mức sử dụng tài sản công; cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt thiết kế đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, cải tạo hoặc mua sắm trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự chịu trách nhiệm rà soát, bảo đảm phù hợp tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp được cơ quan, người có thẩm quyền ban hành.

- Căn cứ quy định về xử lý chuyển tiếp theo quy định tại Điều 3 Nghị định số 114/2024/NĐ-CP của Chính phủ để thực hiện các nội dung liên quan đến quản lý, sử dụng tài sản công, đảm bảo hiệu quả, tiết kiệm và đúng mục đích.

- Tổ chức, thực hiện nghiêm công tác Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị; tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý theo Đề án đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 213/QĐ-TTg ngày 01 tháng 3 năm 2024, Kế hoạch số 3701/KH-UBND ngày 02 tháng 7 năm 2024 và số 8729/KH-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố đảm bảo tiến độ theo kế hoạch đã ban hành.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

1. Giao các sở ban ngành Thành phố căn cứ chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước theo ngành, lĩnh vực phụ trách có trách nhiệm quản lý, kiểm tra, giám sát, hướng dẫn các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý của Thành phố thực hiện quản lý, sử dụng tài sản công đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật về ngành, lĩnh vực và pháp luật khác có liên quan.

2. Giao Sở Nội vụ xây dựng kế hoạch đào tạo, nâng cao chất lượng cho cán bộ, công chức, viên chức làm công tác quản lý tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị theo hướng chuyên nghiệp, hiệu quả và đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác quản lý.

3. Giao Sở Tài chính là cơ quan đầu mối theo dõi, kịp thời hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, tổng hợp những vướng mắc, khó khăn (nếu có), báo cáo, đề xuất trình Ủy ban nhân dân Thành phố, Bộ Tài chính.

4. Giao Thủ trưởng các sở, ban, ngành và tương đương Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện, thành phố Thủ Đức; Thủ trưởng các tổ chức và các đơn vị có sử dụng tài sản công chủ động triển khai, phối hợp thực hiện các nhiệm vụ được giao và nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Thường vụ Thành ủy;
- Thường trực HĐND;
- Thành viên UBND Thành phố;
- Các sở, ban, ngành Thành phố;
- UBND thành phố Thủ Đức;
- UBND các quận – huyện;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- Phòng NCTH;
- Lưu: VT, (KT/Trang)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Dũng