

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CỬ CHI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2079** /UBND-TCKH

Cử Chi, ngày **18** tháng **3** năm 2025

Về việc triển khai Kế hoạch số
615/KH-UBND ngày 25/01/2025
của Ủy ban nhân dân Thành phố.

Kính gửi:

- Các đơn vị dự toán sử dụng ngân sách huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 48/2023/TT-BTC ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc quản lý, sử dụng, khai thác Phần mềm Quản lý tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 26/2024/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Kế hoạch số 615/KH-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc triển khai thực hiện Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ và tăng cường công tác quản lý khai thác, sử dụng tài sản công trên địa bàn Thành phố;

Căn cứ Công văn số 159/STC-CS ngày 08 tháng 01 năm 2025 của Sở Tài chính Thành phố về việc khai thác tài sản công tại cơ quan, đơn vị, tổ chức,

Ủy ban nhân dân huyện đề nghị các đơn vị dự toán sử dụng ngân sách huyện, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn:

1. **Đẩy mạnh triển khai, tổ chức thực hiện các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, cụ thể:**

- Chủ động nghiên cứu, rà soát, xây dựng, sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành Quy chế quản lý, sử dụng tài sản công của cơ quan, tổ chức, đơn vị đảm bảo phù hợp quy định hiện hành.



- Tổ chức quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công được giao theo đúng quy định của pháp luật, công khai, minh bạch; thực hiện nghiêm túc việc đăng tải thông tin đấu thầu, đấu giá, niêm yết giá khi thực hiện mua sắm, thuê, sử dụng tài sản công để cho thuê, liên doanh, liên kết,... theo quy định của pháp luật. Thực hiện nghiêm túc việc quản lý, sử dụng số tiền thu được từ việc xử lý tài sản công đầy đủ, kịp thời, đúng pháp luật.

- Kịp thời cập nhật, chỉnh lý thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công để phục vụ xây dựng Báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công, Báo cáo tài chính nhà nước hàng năm theo đúng nội dung và thời hạn quy định của pháp luật; từng bước sử dụng thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công để thay thế thông tin dạng giấy.

2. Về quy định thẩm quyền quyết định trong quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công (đã được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ): Hội đồng nhân dân Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 26/2024/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2024 quy định thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hồ Chí Minh, đề nghị người đứng đầu các đơn vị dự toán sử dụng ngân sách huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn căn cứ nội dung đã được quy định tại Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố có trách nhiệm triển khai, thực hiện theo quy định.

3. Về khai thác tài sản công của cơ quan nhà nước theo quy định tại khoản 7 (bổ sung Điều 10b) Điều 1 Nghị định số 114/2024/NĐ-CP của Chính phủ: Đề nghị người đứng đầu các đơn vị dự toán sử dụng ngân sách huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn căn cứ nhu cầu sử dụng để quyết định việc khai thác tài sản tại cơ quan và quyết định việc khai thác tài sản của cơ quan thuộc phạm vi quản lý theo quy định.

4. Về khai thác tài sản công của đơn vị sự nghiệp công lập theo quy định tại khoản 37 (bổ sung Điều 41c) Điều 1 Nghị định số 114/2024/NĐ-CP của Chính phủ: Giao thủ trưởng các đơn vị sự nghiệp công lập trên địa bàn huyện căn cứ nhu cầu sử dụng để quyết định việc khai thác tài sản công tại đơn vị.

5. Về việc lập, trình Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết:

Giao thủ trưởng các đơn vị sự nghiệp công lập trên địa bàn huyện căn cứ nhu cầu sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết có trách nhiệm lập Đề án theo Mẫu số 02/TSC-ĐA ban hành kèm Nghị định số 114/2024/NĐ-CP báo cáo Ủy ban nhân dân huyện rà soát, có ý kiến và gửi Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện xem xét, có ý kiến. Trên cơ sở ý kiến của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, đơn vị sự nghiệp công lập có trách nhiệm nghiên cứu, tiếp thu ý kiến để chỉnh lý, hoàn thiện Đề án, báo cáo Ủy ban nhân dân huyện để trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét phê duyệt Đề án.

Việc khai thác, sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết phải được bảo đảm theo đúng quy định của pháp luật, tránh thất thoát tài sản nhà nước, công khai, minh bạch, hiệu quả, đúng pháp luật. Sau khi Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh liên kết được cấp có thẩm quyền phê duyệt, cơ quan quản lý cấp trên trực tiếp và thủ trưởng đơn vị sự nghiệp công lập chịu trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, giám sát trong việc tổ chức thực hiện Đề án, đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

6. Người đứng đầu các đơn vị dự toán sử dụng ngân sách huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn có hoạt động khai thác tài sản công thực hiện quy định tại Khoản 37 Điều 1 Nghị định số 114/2024/NĐ-CP của Chính phủ trước ngày 30 tháng 10 năm 2024 mà không có Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, liên doanh, liên kết được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt, thực hiện như sau:

- Thực hiện rà soát, báo cáo cơ quan, người có thẩm quyền xem xét, quyết định việc khai thác tài sản, bảo đảm phù hợp với quy định tại Nghị định số 114/2024/NĐ-CP trong thời hạn 01 năm, kể từ ngày 30 tháng 10 năm 2024, theo hướng dẫn tại Công văn số 159/STC-CS ngày 08 tháng 01 năm 2025 của Sở Tài chính Thành phố về việc khai thác tài sản công tại cơ quan, đơn vị, tổ chức.

- Đến ngày 30 tháng 10 năm 2025 mà cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc trường hợp nêu trên không được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt thì phải chấm dứt việc khai thác tài sản công.

Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các đơn vị phản ánh về Ủy ban nhân dân huyện (thông qua Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện) để được hướng dẫn hoặc báo cáo Sở Tài chính hướng dẫn thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. UBND huyện (CT và các PCT);
- Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện;
- Lưu: VT, P.TCKH.2.ĐTTGiang.165.

CHỦ TỊCH



Hứa Quốc Hưng