

Số: 3502/UBND-TC

Quận 12, ngày 17 tháng 5 năm 2024

Về việc thực hiện sửa chữa, mua sắm thiết bị phòng cháy chữa cháy và sửa chữa trường lớp năm 2024.

Kính gửi:

- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Phòng Quản lý đô thị;
- Phòng Giáo dục và Đào tạo;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 12;
- Các đơn vị sự nghiệp giáo dục;
- Ủy ban nhân dân 11 phường.

Căn cứ Quyết định số 9133/QĐ-UBND-TC ngày 20/12/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Quận 12 về giao dự toán ngân sách năm 2024.

Xét đề nghị của phòng Giáo dục và Đào tạo tại Công văn số 123/GDDT-VP ngày 31/01/2024, của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 12 tại Công văn số 404/QLDA ngày 03/4/2024 và đề xuất của phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo số 600/BC-TC ngày 15/5/2024 về kế hoạch sửa chữa, mua sắm thiết bị phòng cháy chữa cháy và sửa chữa trường lớp năm 2024, Ủy ban nhân dân quận có ý kiến như sau:

- Thuận chủ trương thực hiện sửa chữa, mua sắm thiết bị phòng cháy chữa cháy và sửa chữa trường lớp năm 2024, với tổng kinh phí ước tính **19.029.145.000** đồng (*Mười chín tỷ, không trăm hai mươi chín triệu, một trăm bốn mươi lăm nghìn đồng*) - từ nguồn vốn Sự nghiệp giáo dục năm 2024.

Trong đó:

- Sửa chữa, mua sắm thiết bị phòng cháy chữa cháy: 10.659.646.936 đồng
 - + Khối Mầm non (05 trường): 5.253.382.139 đồng.
 - + Khối Tiểu học (02 trường): 1.017.503.619 đồng.
 - + Khối THCS (04 trường): 4.388.761.178 đồng.(Chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm)
- Sửa chữa trường lớp: 8.369.498.064 đồng
 - + Khối Mầm non (08 trường): 3.337.914.872 đồng.
 - + Khối Tiểu học (04 trường): 4.585.485.006 đồng.
 - + Khối THCS (01 trường): 446.098.146 đồng.

(Chi tiết theo Phụ lục 02 đính kèm)

- Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 12 làm Chủ đầu tư các công trình và có trách nhiệm:

+ Tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành và đảm bảo thời gian thực hiện hoàn thành các công trình trước ngày khai giảng năm học mới 2024 - 2025.

+ Đối với các công trình có vật tư thu hồi thì tính trừ giá trị vật tư thu hồi vào dự toán công trình.

+ Sau khi công trình hoàn thành, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm lập hồ sơ quyết toán, gửi phòng Tài chính - Kế hoạch thẩm tra trình Ủy ban nhân dân quận phê duyệt theo quy định trước ngày 31/12/2024.

- Giao Thủ trưởng các trường được sửa chữa, mua sắm thiết bị phòng cháy chữa cháy và sửa chữa trường lớp năm 2024, Ủy ban nhân dân các phường, phòng Giáo dục và Đào tạo phối hợp tổ chức việc giám sát, kiểm tra tiến độ thực hiện để đảm bảo phục vụ năm học mới 2024 - 2025.

- Giao phòng Quản lý đô thị thẩm định và trình Ủy ban nhân dân quận phê duyệt hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình; thực hiện công tác kiểm tra nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng đảm bảo chất lượng theo quy định.

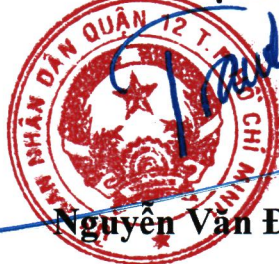
- Giao phòng Tài chính - Kế hoạch bố trí kinh phí thực hiện; thẩm định và trình Ủy ban nhân dân quận phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu; thẩm tra và trình Ủy ban nhân dân quận phê duyệt quyết toán công trình theo quy định.

Đề nghị Thủ trưởng các đơn vị liên quan thực hiện theo đúng chỉ đạo của Ủy ban nhân dân quận tại văn bản này. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND quận (CT, PCT);
- VP.UBND quận;
- Lưu (VT, TCKH/N).

CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Đức

Phụ Lục 01

BẢNG TỔNG HỢP DANH MỤC SỬA CHỮA, MUA SẴM THIẾT BỊ PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY CÁC TRƯỜNG NĂM 2024

Từ nguồn Sự nghiệp giáo dục năm 2024

(Đính kèm Công văn số 1502/UBND-TC ngày 17/5/2024 của Ủy ban nhân dân Quận 12)

Đơn vị tính: Đồng.

Stt	Mô tả hiện trạng	Nội dung cần sửa chữa	Khối lượng	kinh phí thực hiện	Ghi chú
1	MN BÔNG HỒNG			1.618.383.432	
	- Công trình đã xây dựng năm 1997 và mới đây đã được Phòng cảnh sát PCCC&CNCH Công an Tp. HCM thẩm duyệt về PCCC theo văn bản số: 177/TD-PCCC ngày 05/11/2023 (công trình này thuộc đối diện thẩm duyệt điều chỉnh theo Nghị quyết 23/2017/NQ-HĐND). - Theo thiết kế đã được thẩm duyệt thì công trình phải cải tạo lại phần kiến trúc xây dựng như mở rộng cổng ra vào, cải tạo cầu thang bộ, hồ nước và mở rộng cửa thoát hiểm. - Trang bị và lắp đặt hệ thống PCCC theo quy định hiện hành.	- Sửa chữa cải tạo lại phần kiến trúc để đảm bảo theo hồ sơ thiết kế đã được Cơ quan PCCC thẩm duyệt. - Trang bị và lắp đặt hệ thống PCCC theo thiết kế đã được thẩm duyệt.	ht		
2	MN SON CA 2			1.126.886.525	
	- Công trình được xây dựng trên khu đất 1612,3m², diện tích xây dựng 643,6m² gồm 1 tầng, kết cấu tường xây gạch, mái lợp tole. Khối tích của công trình >1000m³ và số lượng học sinh là trên 100 bé. - Hiện công trình chưa được thẩm duyệt về PCCC. - Công trình đã trang bị hệ thống chữa cháy trong nhà gồm 01 máy bơm chữa cháy động cơ điện và 03 họng nước chữa cháy. Tuy nhiên hệ thống chữa cháy chưa được thẩm duyệt, thiết bị lắp đặt cho hệ thống chưa có dán tem và kiểm định theo quy định.	- Lắp đặt hệ thống cấp nước chữa cháy trong nhà theo thiết kế được thẩm duyệt - Lắp đặt hệ thống báo cháy tự động - Lắp đặt hệ thống chống sét - Cải tạo nâng biển hiệu cổng trường để đảm bảo cho xe chữa cháy vào tiếp cận.	ht		

Stt	Mô tả hiện trạng	Nội dung cần sửa chữa	Khối lượng	kinh phí thực hiện	Ghi chú
3	MN SƠN CA 3			1.316.169.616	
	- Công trình được xây dựng trên khu đất 1.049,1m2, diện tích xây dựng 745,5m2 gồm 01 tầng, kết cấu tường xây gạch, mái lợp tole. Khối tích của công trình >1.000m3 và số lượng học sinh là trên 100 bé. - Hiện công trình chưa được thẩm duyệt về PCCC và chưa trang bị hệ thống PCCC theo quy định.	- Lắp đặt hệ thống cấp nước chữa cháy trong nhà. - Lắp đặt hệ thống báo cháy tự động. - Lắp đặt hệ thống chống sét. - Cải tạo kiến trúc cho phù hợp quy chuẩn về PCCC, mở thêm cửa tạo lối thoát nạn cho các phòng học có 1 cửa thoát nạn.	ht		
4	THCS PHAN BỘI CHÂU			2.519.632.336	
	Công trình được xây dựng đã lâu gồm 4 khối nhà cao từ 3 đến 5 tầng và đã thẩm duyệt về PCCC số 448/TD-PCCC ngày 21/4/2005. - Hệ thống cấp nước chữa cháy bị hư hỏng, trạm bơm chữa cháy hư hỏng không hoạt động. - Hệ thống chống sét bị hư hỏng. - Hệ thống báo cháy tự động chưa đầu tư. - Hệ thống đèn chiếu sáng sự cố và chỉ dẫn thoát hiểm chưa đầu tư.	- Cải tạo cụm bơm chữa cháy, hệ thống chữa cháy vách tường, hệ thống chống sét. Bổ sung hệ thống báo cháy, đèn chiếu sáng sự cố. - Sửa chữa một số hạng mục phần kiến trúc để đảm bảo thẩm duyệt PCCC.	ht		
5	THCS NGUYỄN TRUNG TRỰC			530.294.171	
	Trường THCS Nguyễn Trung Trực (tên dự án là Trường THCS Thới An) đã được thẩm duyệt PCCC theo văn bản số 1684/TD-PCCC ngày 10/11/2010 và được nghiệm thu về PCCC theo văn bản số 7704/PCCC-PCQ12 ngày 21/10/2016. Hiện hệ thống đường ống cấp nước chữa cháy đi âm dưới nền sân trường bị gỉ mục rỉ nước khi hệ thống bơm hoạt động nên không giữ được áp lực nước cho hệ thống chữa cháy.	- Bỏ các đoạn đường ống đang đi âm dưới nền và thay lại đường ống, thiết kế đi nổi bên trên (treo trên hành lang tầng 1).	ht		

Stt	Mô tả hiện trạng	Nội dung cần sửa chữa	Khối lượng	kinh phí thực hiện	Ghi chú
6	MN SƠN CA 4			934.189.392	
	- Công trình được xây dựng 01 tầng, kết cấu bằng tường gạch, mái lợp tole và số lượng học sinh là trên 100 bé. - Hiện công trình chưa được thẩm duyệt về PCCC. - Công trình có trang bị tạm các đầu báo cháy tại chỗ và một số bình chữa cháy cầm tay.	- Lắp đặt hệ thống cấp nước chữa cháy trong nhà. - Lắp đặt hệ thống báo cháy tự động. - Lắp đặt hệ thống chống sét. - Sửa chữa một số hạng mục phần kiến trúc để đảm bảo thẩm duyệt PCCC.	ht		
7	MN BÉ NGOAN			257.753.175	
	Công trình được xây dựng năm 2016-2017 và đã thẩm duyệt và nghiệm thu về PCCC theo quy định. - Hệ thống cấp nước chữa cháy đi âm nền bị mục xi nước nên không giữ áp cho hệ thống chữa cháy. - Hạng chờ xe chữa cháy nằm trong tường rào không thuận tiện cho việc tiếp nước từ xe chữa cháy. - Hệ thống bơm chữa cháy bị hư đường ống hút, hư bình ắc quy của bơm Diesel, tủ điện điều khiển cụm máy bơm. - Hệ thống báo cháy bị hư bình điện dự phòng	- Thay mới lại đường ống bị mục dưới đất bằng đường ống mới thiết kế đi nổi treo trên hành lang tầng 1. - Di dời và thay đổi vị trí họng tiếp nước từ xe chữa cháy. - Thay mới lại ống hút của 03 máy bơm riêng biệt. - Thay mới bình ắc quy nguồn cho máy bơm động cơ Diesel. - Sửa chữa lại tủ điều khiển và thay bộ sạc cho bình ắc quy của bơm Diesel. - Vệ sinh bảo trì lại 3 máy bơm (Bơm điện, bơm Diesel và bơm bù áp). - Thay mới bộ nguồn dự phòng cho tủ trung tâm báo cháy. - Bảo trì lại hệ thống báo cháy tự động.	ht		



Stt	Mô tả hiện trạng	Nội dung cần sửa chữa	Khối lượng	kinh phí thực hiện	Ghi chú
8	TH NGUYỄN TRÃI			475.477.775	
	Công trình được xây dựng đã lâu gồm 3 khối nhà học cao 03 tầng và đã được thẩm duyệt về PCCC theo quy định. - Hệ thống cấp nước chữa cháy đi âm nền bị mục xì nước nên không giữ áp cho hệ thống chữa cháy - Máy bơm chữa cháy động cơ điện và bơm bù áp có khởi động nhưng không lên áp, vỏ động cơ, guồng bơm bị rỉ sét. - Máy bơm động cơ Diesel không hoạt động, bình ắc quy bị hư - Tủ điện điều khiển cụm máy bơm bị hư. - Vị trí đặt bơm thấp hơn so với khu vực nên khi mưa bị ngập nước lên thiết bị	- Sửa chữa phục hồi 03 máy bơm chữa cháy. - Thay mới bình ắc quy nguồn cho máy bơm động cơ Diesel. - Thay mới lại đường ống đi âm bị mục xì nước bằng đường ống mới thiết kế đi nổi treo trên hành lang tầng 1. - Thay mới lại toàn bộ ống hút của 03 máy bơm. - Thay mới lại tủ điều khiển chạy tự động cho 03 máy bơm. - Thay mới thiết bị giám sát và điều khiển. - Thay mới hệ thống van phòng bơm.	ht		
9	TH VÕ THỊ THỪA			542.025.844	
	Công trình xây dựng khoảng năm 2017 – 2018 đã được thẩm duyệt về PCCC theo quy định. - Hiện hệ thống cấp nước chữa cháy không giữ áp do đường ống cấp nước chữa cháy đi âm nền bị mục xì nước nên khi máy bơm hoạt động không tạo được áp lực đảm bảo công tác chữa cháy. - Bơm điện và bơm Diesle chạy nhưng không lên áp. - Hệ thống không có bơm bù áp để duy trì áp lực cho hệ thống. - Hệ thống bơm Diesel không khởi động tự động khi có sự cố triển khai chữa cháy. - Tủ điều khiển bơm chữa cháy chỉ điều khiển 1 bơm điện bằng tay. - Một số cuộn vòi chữa cháy bị mục xì nước khi có áp lực nước. - Hệ thống báo cháy hoạt động không ổn định.	- Sửa chữa và thay mới lại đường ống đi âm bị mục xì nước bằng đường ống mới thiết kế đi nổi treo trên hành lang tầng 1. - Sửa chữa khác phục máy bơm động cơ điện điện và bơm động cơ Diesel. - Thay mới bổ sung bơm bù áp cho hệ thống hoạt động ổn định. - Thay mới tủ điều khiển 3 bơm chạy tự động. - Thay bổ sung thiết bị giám sát áp lực. - Thay bổ sung một số cuộn vòi Dn50 bị hư hỏng. - Khắc phục, bảo trì lại hệ thống báo cháy tự động.	ht		

Stt	Mô tả hiện trạng	Nội dung cần sửa chữa	Khối lượng	kinh phí thực hiện	Ghi chú
10	THCS HÀ HUY TẬP			705.132.255	
	Trường THCS Hà Huy Tập đã được thẩm duyệt PCCC tại Văn bản số 1319/TD-PCCC ngày 29/05/2017 và nghiệm thu về PCCC theo văn bản số 4321/PCCC-PCQ.12 ngày 31/7/2017. Hệ thống cấp nước chữa cháy đi âm nền bị mục sì nước nên không giữ áp cho hệ thống chữa cháy; Máy bơm chữa cháy động cơ điện và bơm bù áp hoạt động nhưng không lên áp; Máy bơm động cơ Diesel không hoạt động, bình ắc quy bị hư; Tủ điện điều khiển cụm máy bơm bị lỗi; Hệ thống thiết bị giám sát điều khiển không hoạt động; Tủ, họng chữa cháy ngoài nhà bị hư hỏng; Tủ trung tâm báo cháy hư không hoạt động; Một số thiết bị đầu báo, chuông khẩn bị hư	- Sửa chữa phục phôi 03 máy bơm chữa cháy. - Thay mới bình ắc quy nguồn cho máy bơm động cơ Diesel. - Thay mới lại đường ống đi âm bị mục sì nước bằng đường ống mới thiết kế đi nổi treo trên hành lang tầng 1. - Sửa chữa lại tủ điều khiển chạy tự động cho 03 máy bơm. - Sửa chữa tủ trung tâm báo cháy. - Thay mới một số thiết bị báo cháy bị hư hỏng. - Bảo trì lại toàn bộ hệ thống báo cháy tự động.	ht		
11	THCS LƯƠNG THẾ VINH			633.702.415	
	Trường THCS Lương Thế Vinh gồm 2 khối nhà: - Khối xây mới cao 03 tầng đã thẩm duyệt về PCCC tại Văn bản số 324/TD-PCCC ngày 27/02/2009 và được nghiệm thu đưa vào sử dụng năm 2012. - Khối hiện hữu cao 03 tầng hiện chưa có hồ sơ về PCCC: Hệ thống cấp nước chữa cháy cho khối hiện hữu chỉ có 2 trục đường ống đứng cấp cho các họng nước tại các tầng. Hiện một phần đường ống âm dưới nền bị hư hỏng, các tủ chữa cháy, van chữa cháy bị sét rỉ và không có cuộn vòi, lăng chữa cháy và hệ thống hiện tại không hoạt động (do thiết bị hư hỏng và không có kết nối với trạm bơm và hồ nước); Hệ thống báo cháy tự động, hệ thống đèn chiếu sáng sự cố và chỉ dẫn thoát hiểm chưa đầu tư.	- Trang bị và lắp đặt hệ thống chữa cháy, báo cháy, chiếu sáng sự cố cho khối nhà hiện hữu.	ht		
	TỔNG CỘNG			10.659.646.936	

Phụ Lục 02
BẢNG TỔNG HỢP DANH MỤC SỬA CHỮA TRƯỜNG LỚP NĂM 2024
Từ nguồn Sự nghiệp giáo dục năm 2024

(Đính kèm Công văn số 3502 /UBND-TC ngày 17/5/2024 của Ủy ban nhân dân Quận 12)

(Đơn vị tính: Đồng)

Stt	Mô tả hiện trạng	Nội dung cần sửa chữa	Khối lượng	Ước kinh phí thực hiện	Ghi chú
1	TH NGUYỄN VĂN THỆ			1.145.754.683	
	- Vào mùa mưa, dãy phòng học và phòng chức năng lầu 2 bị dột do sàn mái bằng bê tông cốt thép bị thấm. (Dãy B đã được xử lý năm 2023)	Xử lý chống thấm sàn mái, sê nô dãy A, C, D (vệ sinh xử lý ở các vị trí bong tróc, nứt bằng vữa mác cao, sika; quét sika Sikalastic-590 và Sika Reemat premium -120 quét trực tiếp), sơn nước lại trần bê tông, thay trần thạch cao bị ố mục trong các nhà vệ sinh, xử lý khe lún, khe nhiệt.	1.205m2		
2	THCS TRẦN PHÚ			446.098.186	
	- Phòng thực hành các môn Lý, Hóa, Sinh, Công nghệ chưa có hệ thống điện, cấp thoát nước đến các bàn thực hành.	Cung cấp và lắp đặt thiết bị, cấp, thoát nước và hệ thống điện đến các bàn thực hành của phòng thực hành các môn Lý, Hóa, Sinh, Công nghệ.	296m2		
3	MN MAI VÀNG			430.404.623	
	- Sơn mặt ngoài và đầu hồi bị phai màu và bong tróc nhiều vị trí.	Sơn nước toàn bộ mặt ngoài và đầu hồi	1.522m2		
	- Các phòng học và phòng chức năng thường bị nắng chiếu trực tiếp cả ngày và bị nước hắt vào khi mưa.	Lắp đặt mái vòm che nắng, mưa	150m2		
4	MN BÔNG SEN			293.332.037	
	- Sê nô khối A bị thấm gây dột xống hàng lang khi trời mưa.	Chống thấm sê nô (vệ sinh xử lý ở các vị trí bong tróc, nứt bằng vữa mác cao, sika; quét sika Sikalastic-590 và Sika Reemat premium -120 quét trực tiếp), sơn nước lại thành và đáy sê nô khối A.	221m2		
	- Nhà vệ sinh khối B bị thấm, dột (do ống thoát nước bị vỡ).	Thay ống nước, chống thấm sàn, sơn nước lại tường, thay trần, điện nhà vệ sinh khối B.	39m2		

Stt	Mô tả hiện trạng	Nội dung cần sửa chữa	Khối lượng	Ước kinh phí thực hiện	Ghi chú
5	TH NGUYỄN KHUYẾN			526.369.328	
	- Nhà vệ sinh học sinh nam, nữ xuống cấp, ngập nước khi trời mưa, quy mô hiện tại không đảm bảo cho học sinh sử dụng (khu nhà vệ sinh dọc căn tin)	Sửa chữa, bố trí lại nhà vệ sinh, lắp đặt mái che cho đường đi từ cầu thang ra khu nhà vệ sinh học sinh nam, nữ	Nhà vệ sinh 30m2 Mái 50m2		
	- Bể chứa nước bằng bê tông trên mái nhà vệ sinh khối B bị thấm, dột.	Sửa chữa bể nước bằng bê tông để lắp 02 bồn inox vào.	02 bồn 2m3		
6	TH NGUYỄN TRÃI (PHÂN HIỆU)			285.430.177	
	- Hàng rào lưới B40 thấp, rỉ sét không đảm bảo an toàn khi sử dụng.	Xây tường hàng rào, trên có lắp chông sắt	100m2		
	- 05 phòng học bị nứt tường không đảm bảo an toàn và hệ thống điện yếu, phần sơn nước đã cũ, bong tróc.	Xử lý nứt, sửa chữa hệ thống điện nguồn, sơn nước lại toàn bộ 05 phòng học.	05 Phòng học		
7	MN SƠN CA 3 (PHÂN HIỆU)			117.019.310	
	- Khi mưa sàn lầu 01 bị thấm, dột nước xuống tầng trệt, do trên lầu 01 có một khoảng sân không có mái che.	- Lắp đặt xà gỗ, mái tôn che lại khoảng sân trên lầu 01, xử lý chống thấm, xây gờ cửa và xử lý thoát nước sê nô.	12m2		
	- Nền gạch tầng trệt chỗ để xe bị sụp lún.	- Xử lý sụp, lún và thay nền gạch chỗ để xe.	12m2		
	- Hệ thống điện tầng trệt không đảm bảo an toàn thường bị chập điện, mất điện.	- Sửa chữa hệ thống điện tầng trệt (tách điện nguồn cho từng khu vực)	3 Khu x 64m2		
8	MN SƠN CA 6			707.485.946	
	- Nhà vệ sinh học sinh lớp Mầm 2, Lá 5 bị thấm tường, thấm trần, thiết bị vệ sinh bị hư, tường sơn nước bị bong tróc.	Sửa chữa, bố trí lại nhà vệ sinh lớp Mầm 2 và Lá 5 (thay trần, chống thấm, lát gạch, ốp gạch, thay thiết bị điện, thay thiết bị vệ sinh, xử lý lấy sáng, lấy gió, thay cửa, ngăn phòng vệ sinh bằng tấm compact) và sơn nước lại tường ngoài.	30m2		
	- Một số bồn cầu của các lớp học bị hư, vỡ, tắc đường thoát không sử dụng được.	Thông đường thoát bồn cầu và thay một số thiết bị vệ sinh bị hư hỏng.	39 cái		
	- Hành lang phía sau phòng học bị sụt lún.	Xử lý sụt lún, lát gạch hành lang phía sau phòng học.	24m2		
	- Mái ngói, sê nô bị thấm, dột.	Xử lý chống thấm sê nô, thay thế ngói bị hư hỏng, nứt, vỡ (ước tính 10% diện tích mái ngói).	Mái ngói 149m2 Sê nô 333m2		

Stt	Mô tả hiện trạng	Nội dung cần sửa chữa	Khối lượng	Ước kinh phí thực hiện	Ghi chú
9	MN BÔNG HỒNG			941.342.346	
	- Mái tole bị rỉ sét, thấm dột	Thay mái tole, xà gỗ, đồ đạc giằng tường mái, thay một số thiết bị điện, dây điện, trần hư hỏng (nếu có).	961m2		
	- Sê nô bị thấm	Chống thấm sê nô, sơn thành và đáy sê nô (vệ sinh xử lý ở các vị trí bong tróc, nứt bằng vữa mác cao, sika; quét sika Sikalastic-590 và Sika Reemat premium -120 quét trực tiếp), Sơn lại các vị trí bị ố, bong tróc, thành, đáy sê nô.	96,5m2		
10	MN VÀNG ANH			543.644.384	
	- Trường có 32 cán bộ, giáo viên, nhân viên nhưng hiện chỉ có 01 nhà vệ sinh khoảng 2m2 (nam, nữ sử dụng chung).	Ngăn 01 phần diện tích nhà vệ sinh của học sinh cạnh khối văn phòng để bố trí thêm 01 nhà vệ sinh cho giáo viên và nhân viên. Sửa chữa phần còn lại của nhà vệ sinh học sinh (thay trần, chống thấm, lát gạch, ốp gạch, thay thiết bị điện, tận dụng lại một số thiết bị vệ sinh, xử lý lấy sáng, lấy gió, thay cửa, ngăn phòng vệ sinh bằng tấm compact).	18m2		
	- Nhà vệ sinh trong các lớp học không thông thoáng, thiết bị vệ sinh cũ, hư hỏng	Sửa chữa các nhà vệ sinh học sinh (thay trần, chống thấm, lát gạch, ốp gạch, thay thiết bị điện, tận dụng lại một số thiết bị vệ sinh, xử lý lấy sáng, lấy gió, thay cửa, ngăn phòng vệ sinh bằng tấm compact).	31m2		
11	MN SƠN CA 4			204.686.226	
	- Trường có 18 cán bộ, giáo viên, nhân viên nhưng hiện chỉ có 01 nhà vệ sinh khoảng 3,5m2 (nam, nữ sử dụng chung).	Cải tạo lại nhà vệ sinh giáo viên và nhân viên hiện hữu	13m2		
	- Nhà vệ sinh các lớp nền sàn bị lún, bể ống nước, thấm tường.	Đục tường, sàn, thay ống nước, chống lún sàn, sơn tường, các khu nhà vệ sinh học sinh.	16,4m2		



Stt	Mô tả hiện trạng	Nội dung cần sửa chữa	Khối lượng	Ước kinh phí thực hiện	Ghi chú
12	TH QUỚI XUÂN			2.627.930.818	
	- Các khu nhà vệ sinh của trường gồm: trực D có 03 nhà vệ sinh học sinh (trệt, lầu 1 và 2), trực C có 02 nhà vệ sinh học sinh (lầu 1 và 2), trực B có 03 nhà vệ sinh học sinh (trệt, lầu 1 và 2) và 01 nhà vệ sinh giáo viên (trệt), sử dụng từ năm 2007 đến nay đã xuống cấp (vẫn sử dụng loại bồn cầu loại xí xôm, thiếu ánh sáng, không thông thoáng nên có mùi hôi, trần, nền gạch, sơn nước tường đã cũ.	Sửa chữa, bố trí lại toàn bộ nhà vệ sinh (thay trần, chống thấm, lát gạch nền, ốp gạch tường, thay thiết bị điện, thiết bị vệ sinh, xử lý lấy sáng, lấy gió, thay cửa, ngăn các phòng vệ sinh bằng tấm compact)	250m2		
13	MN SƠN CA 5			100.000.000	
	- Tường hành lang dãy phòng học lầu 1 bị thấm, sơn bong tróc không đảm bảo thẩm mỹ.	Ốp gạch chân tường cao 1,5 m, phần trên sơn nước.	ốp gạch 61,2m2 sơn nước 90m2		
	- Cửa sổ mở ra không đảm bảo an toàn cho các bé.	Sửa chữa cửa sổ đảm bảo an toàn cho các bé	6 cửa 0.9x1.5 6 cửa 3.0x1.5		
	TỔNG CỘNG			8.369.498.064	