

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CẦN GIỜ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2092/UBND

Cần Giờ, ngày 25 tháng 3 năm 2023

V/v phê duyệt Kế hoạch kiểm tra
tình hình quản lý, sử dụng tài sản công
các đơn vị hành chính sự nghiệp và
Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn
trên địa bàn huyện năm 2024

Kính gửi:

- Các cơ quan hành chính, đơn vị sự nghiệp thuộc huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Xét nội dung Kế hoạch số 662/KH-TCKH ngày 28 tháng 02 năm 2024 của Phòng Tài chính - Kế hoạch về kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng tài sản công các đơn vị hành chính sự nghiệp và Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn trên địa bàn huyện năm 2024;

Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

1. Thông nhất phê duyệt Kế hoạch số 662/KH-TCKH ngày 28 tháng 02 năm 2024 của Phòng Tài chính - Kế hoạch. Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch tổ chức triển khai thực hiện theo đúng nội dung, thời gian theo Kế hoạch đề ra.
2. Giao Thành viên Đoàn kiểm tra theo Kế hoạch số 662/KH-TCKH có trách nhiệm sắp xếp thời gian tham gia đầy đủ các buổi kiểm tra.
3. Giao các đơn vị được kiểm tra chuẩn bị đầy đủ báo cáo và thành phần hồ sơ chứng từ phục vụ công tác kiểm tra.
4. Kết thúc đợt kiểm tra, đề nghị Phòng Tài chính - Kế hoạch có trách nhiệm tổng hợp, báo cáo Thường trực Ủy ban nhân dân huyện kết quả thực hiện./.

(Đính kèm Kế hoạch số 662/KH-TCKH ngày 28 tháng 02 năm 2024 của Phòng Tài chính - Kế hoạch)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Ủy ban nhân dân huyện;
- VP: CVP, Kế toán;
- Lưu: VT, Thg. *10/01/2024*



CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hồng

**UBND HUYỆN CẦN GIỜ
PHÒNG TÀI CHÍNH-KẾ HOẠCH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 662 /KH-TCKH

Cần Giờ, ngày 28 tháng 02 năm 2024

KẾ HOẠCH

Kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng tài sản công các đơn vị hành chính-sự nghiệp và Ủy ban nhân dân xã, thị trấn trên địa bàn huyện năm 2024

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính về hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Chỉ thị số 24-CT/TU ngày 11 tháng 11 năm 2019 của Ban Thường vụ Thành ủy Thành phố Hồ Chí Minh về kiểm kê, rà soát quỹ đất, nhà, công trình và các tài sản khác gắn liền với đất thuộc sở hữu nhà nước và tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng nhà, đất và tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 27/2018/QĐ-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành quy định về phân cấp quản lý Nhà nước đối với tài sản công tại cơ quan Nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp và tổ chức khác được thành lập theo quy định pháp luật về hội được ngân sách nhà nước đảm bảo kinh phí hoạt động trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Phòng Tài chính-Kế hoạch xây dựng Kế hoạch kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng tài sản công các đơn vị hành chính-sự nghiệp và Ủy ban nhân dân xã, thị trấn trên địa bàn huyện năm 2024 như sau:



1. Mục đích - Yêu cầu:

a) Mục đích:

- Kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng tài sản nhà nước thực tế so với sổ sách kế toán của đơn vị; kiểm tra tình hình quản lý, lưu trữ hồ sơ tài sản; việc triển khai thực hiện Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Bộ Tài chính về quy định chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản cố định tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản cố định do nhà nước giao cho doanh nghiệp quản lý không tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp.

- Kiểm tra tình hình công khai quản lý, sử dụng tài sản công theo hướng dẫn tại Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính về hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

- Rà soát tiến độ thực hiện phương án xử lý tổng thể nhà, đất của các tổ chức trực thuộc Ủy ban nhân dân huyện. Kịp thời phát hiện, chấn chỉnh tình trạng quản lý, sử dụng các địa chỉ nhà đất sai mục đích, để trống không sử dụng, các địa chỉ nhà đất chưa thực hiện kê khai để báo cáo Ban Chỉ đạo 167 thành phố tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt phương án xử lý tổng thể nhà đất trên địa bàn huyện.

- Đánh giá việc quản lý, sử dụng tài sản nhà nước của các đơn vị để kịp thời chấn chỉnh, đồng thời hướng dẫn các đơn vị khắc phục các sai phạm (nếu có).

b) Yêu cầu:

- Phải có sự phối hợp chặt chẽ với các tổ chức được giao quản lý, sử dụng tài sản nhà nước và các cơ quan có liên quan.

- Tất cả các địa chỉ nhà, đất và tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn huyện phải được rà soát, kiểm tra, kê khai đăng ký theo đúng quy định của pháp luật.

- Sử dụng có hiệu quả quỹ nhà, đất và tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn huyện, không để xảy ra lãng phí, tiêu cực, vi phạm quy định của pháp luật.

- Việc xử lý vi phạm phải đảm bảo công khai, minh bạch, công bằng, đúng quy định pháp luật, tạo điều kiện thuận lợi cho các tổ chức và công dân cùng tham gia giám sát.

2. Số lượng các đơn vị được kiểm tra:

- Số lượng đơn vị được kiểm tra: 18 đơn vị (Đính kèm danh sách).

3. Nhiệm vụ của đoàn kiểm tra:

a) Nội dung kiểm tài sản

- Kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng tài sản nhà nước thực tế so với sổ sách kế toán của đơn vị;
- Kiểm tra tình hình quản lý, lưu trữ hồ sơ tài sản.
- Kiểm tra việc triển khai thực hiện Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Bộ Tài chính.
- Kiểm tra tình hình thực hiện thanh lý tài sản (nếu có).
- Kiểm tra thực hiện công khai quy chế quản lý, sử dụng tài sản nhà nước theo quy định.

b) Nội dung kiểm tài sản là các địa chỉ nhà đất

- Kiểm tra diện tích, hiện trạng sử dụng, hồ sơ pháp lý.
- Kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng các địa chỉ nhà đất đã được phê duyệt phương án xử lý tổng thể theo Công văn số 3835/UBND-CNN ngày 22 tháng 6 năm 2007 và Công văn số 3244/UBND-TM ngày 09 tháng 7 năm 2014 Ủy ban nhân dân thành phố về tiến độ thực hiện phương án xử lý tổng thể nhà, đất của Ủy ban nhân dân huyện Cần Giờ đã được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt của các đơn vị nêu trên.
- Kiểm tra báo cáo đánh giá tình hình quản lý các địa chỉ nhà đất đã được phê duyệt phương án và chưa được phê duyệt phương án trên địa bàn các xã, thị trấn bao gồm:

- + Hiện trạng quản lý, sử dụng các địa chỉ nhà đất ?
- + Tình trạng lấn chiếm (nếu có) và biện pháp khắc phục và đề xuất hướng xử lý đối với các địa chỉ nhà đất đang để trống, sử dụng sai mục đích hoặc không còn tồn tại.

c) Nhiệm vụ thực hiện:

- Các đơn vị quản lý, sử dụng nhà đất có nhiệm vụ phải chuẩn bị đầy đủ hồ sơ pháp lý về các địa chỉ nhà, đất mà đơn vị mình đang quản lý, sử dụng cho Tổ kiểm tra.
- Trường hợp một số địa chỉ phát sinh thêm không có trong danh sách theo dõi của Phòng Tài chính - Kế hoạch, đơn vị phải báo cáo bổ sung trong quá trình đi kiểm tra.
- Thời gian kiểm tra: Từ 01 tháng 4 năm 2024 đến hết tháng 5 năm 2024.

4. Tổ chức thực hiện:

a) Thành lập Tổ Kiểm tra gồm các thành viên:

- Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch phụ trách công sản - Tổ trưởng;

- Chuyên viên Phòng Tài chính - Kế hoạch - Thành viên;
- Đại diện Phòng Tài nguyên và Môi trường - Thành viên;
- Đại diện Phòng Giáo dục và Đào tạo - Thành viên (Khi kiểm tra Trường học);
- Đại diện Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn - Thành viên.

b) Phân công thực hiện:

- Phòng Tài chính - Kế hoạch thông báo nội dung, địa điểm kiểm tra các đơn vị. Sau khi kết thúc đợt kiểm tra, tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân huyện về kết quả kiểm tra.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra về nội dung tài sản là pháp lý các địa chỉ nhà đất và việc quản lý, sử dụng quỹ đất công theo quy định.

- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn chuẩn bị các hồ sơ liên quan đến nội dung kiểm tra để tạo điều kiện thuận lợi cho công tác kiểm tra.

- Thủ trưởng các đơn vị cử các bộ phận phụ trách phối hợp với tổ kiểm tra thực hiện kiểm tra hiện trạng quản lý, sử dụng thực tế; Cung cấp các hồ sơ pháp lý liên quan đối với từng địa chỉ nhà, đất tại thời điểm kiểm tra.

Trên đây là Kế hoạch kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng tài sản công các đơn vị hành chính-sự nghiệp và Ủy ban nhân dân xã, thị trấn trên địa bàn huyện năm 2024. Kính trình Thường trực Ủy ban nhân dân huyện xem xét, phê duyệt.

Nơi nhận:

- Thường trực Ủy ban nhân dân huyện (b/c);
- Các đơn vị theo danh sách đính kèm;
- Lưu. VT.

TRƯỞNG PHÒNG



Huỳnh Minh Quang

UBND HUYỆN CÀN GIỜ
PHÒNG TÀI CHÍNH - KẾ HOẠCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH ĐƠN VỊ THỰC HIỆN KIỂM TRA TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN

(Đính kèm Kế hoạch số 02 /KH-TCKH ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Phòng Tài chính - Kế hoạch)

STT	TÊN ĐƠN VỊ	ĐỊA ĐIỂM	THỜI GIAN DỰ KIẾN	GHI CHÚ
1	Trường Tiểu học Bình Mỹ	Bình Khánh	Tháng 4 và 5/2024	Các cơ quan, tổ chức, đơn vị có trách nhiệm chuẩn bị đầy đủ hồ sơ pháp lý liên quan đến nội dung kiểm tra theo kế hoạch cho đoàn kiểm tra
2	UBND xã Bình Khánh	Bình Khánh		
3	Trường Tiểu học An Thới Đông	An Thới Đông		
4	Ban Quản lý Rừng phòng hộ	An Thới Đông		
5	UBND xã An Thới Đông	An Thới Đông		
6	Trường Mầm non Lý Nhơn	Lý Nhơn		
7	UBND xã Lý Nhơn	Lý Nhơn		
8	Trường Trung học cơ sở Long Hòa	Long Hòa		
9	UBND xã Long Hòa	Long Hòa		
10	Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện	Cần Thạnh		
11	Phòng Quản lý Đô thị	Cần Thạnh		
12	Trung tâm Văn hóa thể thao và Truyền thông	Cần Thạnh		
13	Trường Mầm non Cần Thạnh	Cần Thạnh		
14	Trường Tiểu học Cần Thạnh	Cần Thạnh		
15	Trường Trung học cơ sở Cần Thạnh	Cần Thạnh		
16	UBND thị trấn Cần Thạnh	Cần Thạnh		
17	Trường Mầm non Thạnh An	Thạnh An		
18	UBND xã Thạnh An	Thạnh An		