

gửi: Trư

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CẦN GIỜ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5172/UBND
V/v triển khai Công văn số
5260/NHNN-CSTT ngày 25 tháng
6 năm 2024 của Ngân hàng
Nhà nước Việt Nam

Cần Giờ, ngày 16 tháng 7 năm 2024

Kính gửi:

- Các Ban Xây dựng Đảng, Ủy ban Kiểm tra Huyện ủy và Văn phòng Huyện ủy;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện và các tổ chức chính trị - xã hội huyện;
- Các cơ quan chuyên môn và đơn vị sự nghiệp công lập thuộc huyện;
- Ủy ban nhân dân xã, thị trấn.

Căn cứ Công văn số 2067/HCM-TH-KSNB ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh về việc thông tin lãi suất cho vay nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng chung cư cũ theo Nghị quyết 33/NQ-CP giai đoạn từ 01/7/2024 đến 31/12/2024.

Nhằm giúp cho người dân trên địa bàn huyện Cần Giờ kịp thời nắm bắt các thông tin lãi suất cho vay nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng chung cư cũ theo Nghị quyết 33/NQ-CP giai đoạn từ 01/7/2024 đến 31/12/2024.

Ủy ban nhân dân huyện triển khai đến các cơ quan, đơn vị nội dung Công văn số 5260/NHNN-CSTT ngày 25 tháng 6 năm 2024 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (Đính kèm) để thông tin đến cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và nhân dân được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Ủy ban nhân dân huyện;
- VP: CVP, PVP/TH;
- Lưu: VT, PLĐT BXH-Liên, Lê.

[Chữ ký]



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Xuân



NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC
VIỆT NAM
CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2067 /HCM-TH-KSNB
V/v thông tin lãi suất cho vay nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng chung cư cũ theo Nghị quyết 33/NQ-CP giai đoạn từ 01/7/2024 đến 31/12/2024.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 6 năm 2024

Kính gửi:

- Sở Thông tin và Truyền thông TP.HCM;
- Sở Xây dựng TP. HCM;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM;
- Hiệp hội Bất động sản TP. HCM;
- UBND quận, huyện và thành phố Thủ Đức.

Ngày 25/6/2024, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam đã ban hành công văn số 5260/NHNN-CSTT về lãi suất cho vay nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng chung cư cũ theo Nghị quyết 33/NQ-CP giai đoạn từ 01/7/2024 đến 31/12/2024.

Ngân hàng Nhà nước chi nhánh TP.HCM kính gửi các sở, ngành có liên quan, Hiệp hội Bất động sản TP.HCM và UBND các quận, huyện và thành phố Thủ Đức công văn 5260/NHNN-CSTT nêu trên để các đơn vị nắm bắt và phối hợp thực hiện công tác thông tin, tuyên truyền trên địa bàn Thành phố.

Trân trọng./

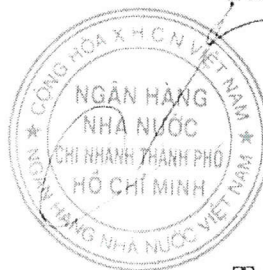
Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HC-NS, TH-KSNB, NDATÚ.

Gửi kèm:

- CV 5260/NHNN-CSTT ngày 25/6/2024.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Đình Cường

**NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC
VIỆT NAM**

Số: ~~5260~~ / NHNN-CSTT

V/v lãi suất cho vay nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng chung cư cũ theo Nghị quyết 33/NQ-CP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 25 tháng 6 năm 2024

Kính gửi:

- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam;
- Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam;
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam;
- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam;
- Ngân hàng TMCP Tiên phong;
- Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng;
- Ngân hàng TMCP Quân đội.

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-CP ngày 11/3/2023 của Chính phủ về một số giải pháp tháo gỡ và thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển lành mạnh, an toàn, bền vững và Công văn số 2308/NHNN-TD ngày 01/4/2023 về việc triển khai chương trình cho vay nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ theo Nghị quyết số 33/NQ-CP ngày 11/3/2023, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam thông báo mức lãi suất cho vay của ngân hàng thương mại áp dụng đối với dư nợ của các khoản cho vay đối với khách hàng đầu tư dự án và mua nhà ở tại các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, dự án cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ cho giai đoạn từ ngày 01/07/2024 đến ngày 31/12/2024 như sau:

1. Lãi suất cho vay đối với khách hàng là người mua nhà ở tại dự án: 6,5%/năm.

2. Lãi suất cho vay đối với khách hàng là chủ đầu tư dự án: 7,0%/năm.

Ngân hàng Nhà nước Việt Nam gửi ngân hàng thương mại để thực hiện. */u/*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Lãnh đạo NHNN (để b/c);
- Vụ Tín dụng CNKT (để p/h);
- Cơ quan TTGSNH (để p/h);
- NHNN CN tỉnh, TP (để p/h);
- Lưu: VP, Vụ CSTT (N.T.T.Huyền) */u/*

**KT.THÔNG ĐỐC
PHÓ THÔNG ĐỐC**



Phạm Thanh Hà

