

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
QUẬN 3**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1108/UBND

Quận 3, ngày 21 tháng 10 năm 2022

V/v tổng rà soát, kiểm tra an toàn  
về phòng cháy, chữa cháy và cứu  
nạn, cứu hộ trên địa bàn Quận 3.

Kính gửi:

- Các Phòng, ban, trung tâm Quận 3;
- Ủy ban nhân dân 12 Phường.

Căn cứ Kế hoạch số 513/KH-BCA-C07 ngày 07 tháng 10 năm 2022 của Bộ Công an về tổng rà soát, kiểm tra an toàn phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên phạm vi toàn quốc; văn bản số 3818/UBND-NCPC ngày 18 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về tổng rà soát, kiểm tra an toàn phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh. Để nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ, nhằm ngăn chặn, đẩy lùi, tiến tới chấm dứt xảy ra cháy, nổ gây hậu quả đặc biệt nghiêm trọng, làm chết người do nguyên nhân chủ quan, Ủy ban nhân dân Quận 3 yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Ủy ban nhân dân 12 Phường tập trung tổ chức triển khai, thực hiện ngay một số nội dung cụ thể như sau:

**1. Tổ chức tổng rà soát, kiểm tra an toàn về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với 100% cơ sở thuộc diện quản lý nhà nước về phòng cháy chữa cháy theo Phụ lục I Nghị định số 136/2020/NĐ-CP của Chính phủ từ ngày 21 tháng 10 năm 2022 đến ngày 15 tháng 12 năm 2022.**

Nội dung kiểm tra tập trung vào việc thực hiện trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan, tổ chức, chủ hộ gia đình trong công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; các điều kiện an toàn phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với cơ sở như:

- Hồ sơ theo dõi quản lý về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ của cơ sở;
- Duy trì các yêu cầu giao thông, khoảng cách an toàn phòng cháy chữa cháy; nguồn nước chữa cháy; giải pháp thoát nạn; trang bị và duy trì hoạt động của hệ thống, thiết bị phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ;
- Quản lý, sử dụng hệ thống thiết bị điện, nguồn lửa, nguồn nhiệt, thiết bị sinh lửa sinh nhiệt, hóa chất dễ cháy nổ;
- Hoạt động của lực lượng phòng cháy chữa cháy cơ sở; các biện pháp phòng ngừa sự cố, tai nạn;

Đối với loại hình cơ sở kinh doanh dịch vụ karaoke, vũ trường cần tập trung kiểm tra về đường, lối thoát nạn; chống tụ khói, ngăn cháy lan, nhất là việc sử dụng vật liệu trang trí nội thất, cách âm bảo đảm tính chịu lửa theo quy định;



trang bị hệ thống chữa cháy, báo cháy tự động và kết nối liên động để tự động ngắt hệ thống điện của dàn âm thanh tại các phòng hát khi có tín hiệu báo cháy;

Đối với cơ sở chưa thực hiện đủ chế độ kiểm tra định kỳ thì thực hiện theo quy trình kiểm tra định kỳ. Đối với cơ sở đã thực hiện xong chế độ kiểm tra định kỳ thì thực hiện kiểm tra đột xuất áp dụng trong trường hợp phục vụ công tác bảo đảm an ninh, trật tự theo văn bản chỉ đạo của cơ quan có thẩm quyền (Theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và Bộ Công an).

**2. Rà soát, kiến nghị khắc phục các tồn tại, vi phạm về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ, trong đó cụ thể, làm rõ các tồn tại, vi phạm trong quá trình đầu tư xây dựng dự án, công trình và trong hoạt động của cơ sở. Kiến nghị thời hạn khắc phục và xử phạt vi phạm hành chính về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ theo quy định của Nghị định 144/2021/NĐ-CP của Chính phủ, tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động theo quy định của Nghị định 136/2020/ND-CP của Chính phủ, trong đó:**

*- Đối với cơ sở đang hoạt động nhưng còn tồn tại, vi phạm về PCCC trong giai đoạn đầu tư xây dựng (bao gồm các cơ sở đã được thẩm duyệt, nghiệm thu về PCCC) và trong quá trình hoạt động của cơ sở:*

+ Có văn bản yêu cầu cơ sở ngừng hoạt động đối với cơ sở, khu vực vi phạm không bảo đảm yêu cầu về ngăn cháy lan, thoát nạn, trang bị hệ thống báo cháy, chữa cháy, có nguy cơ cháy, nổ cao và tổ chức khắc phục đáp ứng quy định của pháp luật, tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về PCCC tương ứng với thời điểm áp dụng;

+ Tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện, xử lý nghiêm các trường hợp không chấp hành kiến nghị của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

*- Đối với các cơ sở đang bị tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động, tự ngừng hoạt động:*

+ *Cơ sở, hộ kinh doanh thuộc diện phải có Giấy chứng nhận đủ điều kiện về ANTT:* Công an Quận 3 thực hiện kiểm tra, thu hồi giấy chứng nhận đủ điều kiện về an ninh trật tự theo Nghị định 96/2016/NĐ-CP và Thông tư hướng dẫn thi hành; có văn bản đề nghị các Sở, UBND các cấp có thẩm quyền thu hồi giấy phép kinh doanh đối với trường hợp không bảo đảm điều kiện an toàn về PCCC và CNCH; chỉ cấp lại khi đủ điều kiện an toàn PCCC;

+ *Cơ sở, hộ kinh doanh không thuộc diện phải có Giấy chứng nhận đủ điều kiện về ANTT:* Có văn bản đề nghị các Sở, UBND các cấp có thẩm quyền thu hồi giấy phép kinh doanh đối với trường hợp không bảo đảm điều kiện an toàn PCCC và CNCH; chỉ cấp lại khi đủ điều kiện an toàn PCCC.

- Giao Công an Quận 3, Ủy ban nhân dân 12 phường:

+ Tổ chức thông báo và công khai trên trang thông tin điện tử, phương tiện truyền thông danh sách cơ sở đang bị tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động, cơ sở ngừng hoạt động, cơ sở không bảo đảm an toàn về PCCC và CNCH để chính quyền địa phương, người dân giám sát;



+ Giám sát việc khắc phục, hoạt động của các cơ sở trên địa bàn quản lý, kịp thời báo cáo khi phát hiện hành vi vi phạm cho đến khi được hoạt động trở lại. Yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ kinh doanh sau khi khắc phục các tồn tại, vi phạm về PCCC và CNCH phải có báo cáo kết quả thực hiện.

+ Trực tiếp quản lý cơ sở tổ chức kiểm tra bảo đảm chỉ những cơ sở đáp ứng đầy đủ các điều kiện an toàn về PCCC và CNCH mới được hoạt động trở lại.

+ Phối hợp chặt chẽ với cơ quan quản lý xây dựng, văn hóa, Ủy ban nhân dân các cấp khi hướng dẫn thẩm duyệt thiết kế về PCCC, cấp giấy phép xây dựng, phối hợp nghiệm thu về PCCC và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng, cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện về ANTT, giấy phép kinh doanh phải bảo đảm các cơ sở đáp ứng đầy đủ các điều kiện an toàn về PCCC và CNCH, ANTT.

- Giao Công an Quận 3:

+ Tập trung chỉ đạo thực hiện nhiệm vụ rà soát, kiểm tra các cơ sở trên địa bàn Quận 3; công tác xử lý vi phạm phải chặt chẽ, nghiêm minh, triệt để, không để sót lọt cơ sở không được kiểm tra, xử lý; cơ sở có vi phạm quy định về phòng cháy chữa cháy mà không tạm đình chỉ, đình chỉ hoặc hoạt động mà không được giám sát.

+ Siết chặt kỷ luật, kỷ cương, tăng cường quản lý, kiểm tra, giám sát; tổ chức thực hiện nghiêm túc, hiệu quả trong công tác quản lý PCCC và CNCH đối với địa bàn, cơ sở, kiểm điểm, xử lý đối với đơn vị, cán bộ thiếu trách nhiệm, buông lỏng trong quản lý, kiểm tra an toàn về PCCC và CNCH đối với địa bàn, cơ sở.

+ Tham mưu thành lập các đoàn liên ngành cấp Quận tổ chức kiểm tra việc thực hiện rà soát, kiểm tra của Ủy ban nhân dân 12 Phường và một số cơ sở, khu dân cư trên địa bàn quản lý.

**3.** Các đơn vị, phòng, ban, trung tâm chủ động rà soát công tác đảm bảo an toàn PCCC và CNCH tại cơ quan, đơn vị mình và các đơn vị trực thuộc; phối hợp chặt chẽ với lực lượng Công an, Ủy ban nhân dân 12 Phường tổ chức thực hiện công tác quản lý nhà nước, rà soát, kiểm tra, xử lý các cơ sở, công trình trong phạm vi quản lý;

**4.** Phòng quản lý đô thị phối hợp chặt chẽ với Công an Quận 3 thực hiện thẩm định, phê duyệt và cấp giấy phép xây dựng phải phù hợp với quy mô, tính chất công trình theo văn bản thẩm duyệt về phòng cháy chữa cháy của cơ quan Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ, nhất là đối với các công trình khi thay đổi tính chất sử dụng, cải tạo nhà ở hộ gia đình thành cơ sở sản xuất, kinh doanh; xử lý, rút giấy phép xây dựng, cưỡng chế phá dỡ công trình, hạng mục công trình xây dựng trái phép, không đúng giấy phép.

**5.** Phòng Văn hóa thông tin phối hợp với Công an Quận 3 trong kiểm tra, giám sát việc chấp hành đối với các cơ sở kinh doanh có điều kiện...; có văn bản đề xuất Sở Văn hóa và Thể thao thu hồi giấy phép kinh doanh đối với cơ sở



không đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy nhất là với các loại hình cơ sở dịch vụ vui chơi giải trí, tập trung đông người như: Karaoke, quán bar, vũ trường, cơ sở massage.

## **6. Ủy ban nhân dân 12 Phường:**

Xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện đợt tổng rà soát, kiểm tra an toàn PCCC đối với các khu dân cư, các cơ sở được phân cấp quản lý về PCCC và chịu trách nhiệm về kết quả kiểm tra, thời hạn hoàn thành theo tiến độ chung của lực lượng Công an.

*Nội dung chỉ đạo cần tập trung một số nội dung:*

- Ban hành kế hoạch tổ chức tổng rà soát, kiểm tra đối với 100% cơ sở thuộc Phụ lục IV Nghị định số 136/2020/NĐ-CP của Chính phủ và khu dân cư trên địa bàn.

- Tuyên truyền, khuyến cáo về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ kết hợp trong quá trình kiểm tra đến khu dân cư, hộ kinh doanh và các cơ sở trên địa bàn. Xử lý nghiêm các hành vi vi phạm quy định an toàn phòng cháy chữa cháy theo quy định.

- Thực hiện kiểm tra, giám sát việc chấp hành quyết định tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động, cam kết tự ngưng hoạt động của cơ sở tại địa bàn.

- Tập hợp kết quả tổng kiểm tra, rà soát các cơ sở thuộc Phụ lục IV Nghị định số 136/2020/NĐ-CP của Chính phủ, khu dân cư trên địa bàn, báo cáo Ủy ban nhân dân Quận qua Công an Quận, hoàn thành thống kê, báo cáo các biểu mẫu, hướng dẫn của Công an Quận 3 **trước ngày 10/12/2022**.

**7.** Giao Công an Quận 3 theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện kế hoạch này. Tổng hợp, báo cáo kết quả gửi về Ủy ban nhân dân Thành phố và Công an Thành phố theo quy định (báo cáo trước ngày **15 tháng 12 năm 2022**).

Ủy Ban nhân dân Quận 3 yêu cầu các đơn vị, phòng, ban, trung tâm, Ủy ban nhân dân 12 Phường triển khai thực hiện nghiêm túc. Trong quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc báo cáo về Ủy ban nhân dân Quận 3 (qua Công an Quận 3) để kịp thời hướng dẫn./.

### **Nơi nhận:**

- Công an Thành phố (Phòng PC07);
- TTQU-TT.UBND Q3;
- Công an Quận 3;
- Các phòng, ban, trung tâm thuộc Quận;
- UBND 12 phường;
- Lưu: VT, CAQ.



**Trần Thanh Bình**