

Quận 10, ngày 06 tháng 9 năm 2022

GIẤY MỜI

Về tham gia khảo sát sửa chữa, cải tạo các công trình giáo dục
trên địa bàn Quận 10

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Quận 10 tại cuộc họp ngày 05/9/2022 về việc khảo sát sửa chữa, cải tạo các công trình giáo dục trên địa bàn Quận 10 và trình Ủy ban nhân dân Quận 10 danh mục sắp xếp thứ tự ưu tiên sửa chữa, cải tạo và khái toán chi phí thực hiện trước ngày 10/9/2022.

Phòng Tài chính – Kế hoạch Quận 10 trân trọng kính mời:

- Ông (bà): Đại diện Phòng Quản lý đô thị Quận 10;
- Ông (bà): Đại diện Phòng Giáo dục và Đào tạo Quận 10;
- Ông (bà): Đại diện Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Quận 10.

Thời gian và địa điểm: *Theo phụ lục đính kèm.*

Chủ trì: Ông Nguyễn Trường Giang.

Nội dung chuẩn bị:

- Phòng Giáo dục và Đào tạo Quận 10 thông tin đến Ban giám hiệu các trường theo phụ lục đính kèm, để được biết thời gian cụ thể.
- Phòng Quản lý đô thị Quận 10 cử nhân sự tham gia có chuyên môn về xây dựng, để có ý kiến cụ thể về các nội dung sửa chữa, cải tạo.
- Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực Quận 10 cử nhân sự tham gia có chuyên môn về xây dựng, để có ý kiến cụ thể về các nội dung sửa chữa, cải tạo và hỗ trợ lập khái toán chi phí thực hiện.

Đề nghị các đơn vị sắp xếp thời gian tham gia đầy đủ, để việc khảo sát sửa chữa, cải tạo các công trình giáo dục đạt hiệu quả cao./.

Nơi nhận :

- Như trên
 - Lưu: BP ĐT.
- (Điện thoại liên hệ: 0983.035.141 - Giang;
0908.644.556 – Tuấn)



PHỤ LỤC

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH ĐỀ XUẤT CẢI TẠO SỬA CHỮA NĂM 2022

(Đính kèm theo thư mời ngày 06/9/2022 của Phòng Tài chính - Kế hoạch Quận 10)



STT	ĐƠN VỊ	NỘI DUNG ĐỀ XUẤT CỦA ĐƠN VỊ	CHI CHỮ	THỜI GIAN KHẢO SÁT
1	Trường THCS Nguyễn Văn Tố	Hiện bị bong tróc, xin màu. Sơn lại toàn bộ trường.	Đề xuất Quận duyệt sơ lại để chuẩn bị đón kiểm tra công nhận Trường tiên tiến hội nhập quốc tế	Lúc 8g15, ngày 7/9/2022
2	Trường Tiểu học Võ Trường Toàn	<ul style="list-style-type: none">- Thay gạch toàn bộ công trình. Toàn bộ gạch hành lang, gạch các lớp học đã xuống cấp, đơn vị đã thay thế cục bộ các vị trí nứt vỡ nên màu sắc không đồng bộ.- Thay toàn bộ hệ thống cửa đi, cửa sổ.- Cài tạo hệ thống cầu thang.- Sơn nước toàn bộ công trình.- Cài tạo nhà thi đấu thể dục thể thao.- Cài tạo, thay mới hệ thống điện.	(Hàng mục được ghi nhận từ đợt khảo sát năm 2019, tuy nhiên do ngân sách không đảm bảo nên chưa thực hiện)	Lúc 9g30, ngày 7/9/2022
3	Trường Mầm non Măng Non I	<ul style="list-style-type: none">- Gia cố vết nứt giáp nối 02 khu A và B; Xử lý gạch độn (Các gói giáp nối 02 khu bị nứt nhiều, Nền gạch bị u, độn đặc biệt là phòng chức năng không đảm bảo an toàn cho trẻ)- Sơn nước toàn bộ công trình (Hiện bị bong tróc, xin màu)		Lúc 14g15, ngày 7/9/2022
4	Mầm non Phương 13	<ul style="list-style-type: none">- Sửa chữa hệ thống thang máy bị hư hỏng nặng (Toàn bộ hệ thống điện, tủ điều khiển bị hư hỏng nặng, cáp thép)- Cài tạo sửa chữa nhà vệ sinh, thay thiết bị vệ sinh học sinh (Nhà vệ sinh học sinh tầng trệt, bị hư hỏng nặng thấm nước)	Đề xuất sửa chữa để đảm bảo an toàn trường học	Lúc 15g30, ngày 7/9/2022
5	Trường Mầm non 15A (điểm KK12 đường Ba Vì)	<ul style="list-style-type: none">- Hàng mục chống thấm:+ Nhóm 25-36 tháng. Lớp Mẫu giáo Lá 1,2,3 (thảm góc hành lang), Phòng y tế, Văn phòng, Phòng chức năng: trời mưa bị thấm nặng.+ Toàn bộ seno bị thấm đột.+ Khu vệ sinh của Nhóm nhà trẻ và Lớp mẫu giáo	Hàng mục xuống cấp tương đối, ảnh hưởng đến chất lượng hoạt động của đơn vị và công tác kiểm tra công nhận lại trường đạt chuẩn quốc gia	Lúc 08g15, ngày 8/9/2022
6	Trường Tiểu học Bắc Hải	<ul style="list-style-type: none">- Thảm đột các lớp học, nhà vệ sinh: Bị thấm năng, là phòng bị rớt, nền gạch bề bong tróc		Lúc 9g30, ngày 8/9/2022

STT	ĐƠN VỊ	NỘI DUNG ĐỀ XUẤT CỦA ĐƠN VỊ	GHI CHÚ	THỜI GIAN KHẢO SÁT
		<ul style="list-style-type: none"> - Cột bê tông xung quanh tường bong tróc xi, Tường: Nứt tường, bong tróc khu hành chính, Cột bê tông xung quanh tường bong tróc xi - Hành lang các tầng lầu cầu thang: Khung sắt thanh lam bị rơi bẻ, lõi khung sắt - Cột bê tông xung quanh tường bong tróc xi, Sơn tường bị bong tróc thấm dột 		
7	Trường Mầm non Phường 8	<ul style="list-style-type: none"> - Cải tạo chống thấm lớp học , nhà vệ sinh, thay cửa các phòng học lớp học (điểm 252 Nguyễn Tiểu La): Chống thấm tầng mái, thấm nặng đến dây các phòng học, nhà vệ sinh: - Nhà vệ sinh học sinh Lớp Lá bị thấm dột nặng - Cải tạo SC hành lang phía ngoài bong tróc sơn, thấm nặng các lớp bị bong tróc, không an toàn cho học sinh giờ ăn. - Các cửa gỗ lớp học bị bong tróc hỏng nặng - Chống thấm toàn bộ công trình: Mái tôn cũ, bắt đầu rỉ sét, toàn bộ sẽ nô bị thấm, sơn nước bong tróc. 	Đề xuất sửa chữa để đảm bảo an toàn trường học, học sinh; Hàng mục bị thấm tương đối nghiêm trọng, ảnh hưởng đến kết cấu chính của công trình và hoạt động của đơn vị	Lúc 14g15, ngày 8/9/2022
8	Trường Mầm non Măng Non II	<ul style="list-style-type: none"> - Cải tạo và nâng cấp nhà vệ sinh các nhóm lớp, nhà vệ sinh cho giáo viên. 	Hàng mục xuống cấp tương đối, ảnh hưởng đến chất lượng hoạt động của đơn vị	Lúc 15g30, ngày 8/9/2022
9	Trường tiểu học Trần Văn Kiêu	<ul style="list-style-type: none"> - Sửa chữa hệ thống thang máy bị hư hỏng nặng: Hiện hệ thống thang máy nâng thứ ăn học sinh bán trú có một số trang thiết bị xuống cấp, hư hỏng bằng điều khiển bo mạch không đảm bảo an toàn. 	Đề xuất được sửa chữa sớm	Lúc 16g30, ngày 8/9/2022
10	Trường tiểu học Trần Quang Cơ	<ul style="list-style-type: none"> - Sơn lại các lớp học, hành lang trường (Hiện bị bong tróc, xỉn màu). - Cải tạo chống thấm nhà vệ sinh. 		Lúc 8g15, ngày 9/9/2022
11	Trường tiểu học Trưng Đình	<ul style="list-style-type: none"> - Sửa chữa thay bức tường bị nứt: Hiện trạng bức tường giáp Nhà Văn hóa Phường 2 có nhiều đường nứt ngang có nguy cơ bị đổ sập không an toàn. 	Đề xuất được sửa chữa sớm	Lúc 9g30, ngày 9/9/2022

STT	ĐƠN VỊ	NỘI DUNG ĐỀ XUẤT CỦA ĐƠN VỊ	GHI CHÚ	THỜI GIAN KHẢO SÁT
		<ul style="list-style-type: none"> - Thay mới gạch hành lang toàn trường: Hàng mục bị nứt vỡ nhiều vị trí, đơn vị đã chủ động khắc phục cục bộ nhiều vị trí nứt vỡ nên màu gạch không đồng đều. 		
12	Trường Mầm non Phường 14	<ul style="list-style-type: none"> - Chống thấm nhà vệ sinh các nhóm lớp tại vị trí trục phía nam công trình: Hàng mục bị thấm sàn và chân tường, trang thiết bị vệ sinh vẫn đảm bảo sử dụng. 		<p>Lúc 14g15, ngày 9/9/2022</p>
13	Trung tâm GDNN-GDTX Quận 10	<ul style="list-style-type: none"> - Làm mái che để chống nóng, giảm co ngót nền gạch tàu sân thượng, xử lý các điểm thấm nứt sân thượng - Mái tôn khu hội trường thấm gây sập trần - Toàn bộ sơn nước mặt ngoài công trình xuống cấp, rạn nứt; các ống máy lạnh thi công ko đảm bảo làm tình trạng thấm mặt ngoài công trình nghiêm trọng hơn. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trường kiến nghị lắp thêm thang máy (ở thời điểm lập dự án ko được phê duyệt hàng mục thang máy do ko đủ tầng cao) - Nền gạch tàu sân thượng và các rãnh co ngót ko hiệu quả, đùn gạch, các vết nứt bị thấm ảnh hưởng nghiêm trọng các phòng lầu 4 - Mái tôn khu hội trường thấm gây sập trần - Toàn bộ sơn nước mặt ngoài công trình xuống cấp, rạn nứt; các ống máy lạnh thi công ko đảm bảo làm tình trạng thấm mặt ngoài công trình nghiêm trọng hơn. 	<p>Lúc 15g15, ngày 9/9/2022</p>